

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - СТАРА ЗАГОРА

Стара Загора 6000
ул. "Стара Планина" № 2

тел. 042 / 692 200 факс 042 / 602 447
e-mail: riosvsz@stz.bg

РЕШЕНИЕ № СЗ-86-ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и представената писмена документация от инвеститора по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Ваканционно селище" в имот № 054007 в землището на с. Червенаково, общ. Твърдица
възложители „Пърфект хоумс“ООД, гр. Нова Загора, ул. "Петко Енев" № 93

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ваканционно селище, състоящо се от 6-7 броя едноетажни къщички с 50 легломеста, кухненски бокс и паркинг за около 10 автомобили. (Приложение 2 на ЗООС, т. 12 в). Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, собственост на инвеститора, № 054007 в землището на с. Червенаково, общ. Твърдица, с площ 9,306 дка. Водоснабдяването ще се осъществява от водопроводната мрежа на селото. Ще се изградят бетонови изгребни ями за събиране на отпадъчните води за всяка къщичка поотделно. Отоплението на бунгалата ще бъде с електричество и твърдо гориво. Предвидено е богато озеленяване на свободните площи.

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение отговаря на "Регионален план за развитие на южен централен район за планиране за периода 2007 – 2013 г. Екотуризмът съдържа важни елементи на природозащитно образование, интерпретация на природното и културното наследство и съответства на всички форми на устойчив туризъм.
2. Устойчивият туризъм има за цел да минимизира въздействието върху биологичната среда, да формира възгледите на туристите, както и да осигури природосъобразни туристически практики.

3. Строителството и експлоатацията, свързани с реализацията на инвестиционното предложение няма да доведат до физически изменения в района, тъй като строителството ще бъде съобразено изцяло с околния ландшафт, свободните площи ще бъдат подходящо затревени и залесени.
4. При строителството и експлоатацията свързани с реализацията на инвестиционното предложение ще се използват незначително количество природни ресурси. Земеделската земя, предназначена за смяна, е с ниска категория – шеста, което я прави практически неизползваема за земеделски нужди и с малка площ.
5. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води, не е свързана с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух. Предвидените бетонирани изгребни ями ще допринесат за опазването на качеството на водите.
6. Осъществяването на инвестиционното намерение ще окаже незначително въздействие върху околната среда. Няма да бъдат засегнати представителни природни екосистеми, защитени природни територии и паметници на културата.
7. Възложителят е уведомил за намерението си община Твърдица и кметството на с. Червенаково. Не са депозирани мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Окръжен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Дата: 18.05.2007г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:.....
(инж. П. НАЧЕВА)

